



Zagreb, 17.5.2010.

**OTVORENO PISMO**  
SABORSKIM ZASTUPNICIMA I ZASTUPNICAMA  
POVODOM IZMJENA ZAKONA O GOLF IGRALIŠTIMA

Ukinite zakon o igralištima za golf i spriječite malverzacije poljoprivrednim i šumskim zemljištima!

Poštovani zastupniče, poštovana zastupnice!

Hrvatski sabor jedini je parlament na svijetu koji je donio Zakon o igralištima za golf (na sjednici održanoj 15.12.2008.), a u saborskoj proceduri upravo se nalaze i izmjene toga Zakona (po hitnom postupku), o kojima će se raspravljati u srijedu 19. svibnja 2010.

Podsjećamo kako su tijekom posljednje sjednice Sabora pojedini odbori raspravljali o izmjenama Zakona o igralištima za golf koje je predložilo Ministarstvo turizma. Saborski Odbor za turizam ne samo da je glasao protiv predloženih izmjena Zakona, već je od Sabora tražio da postojeći Zakon stavi izvan snage! Dakle, Odbor koji bi ovaj Zakon trebao podržati jer navodno služi poticanju turizma, odbacuje ga, što u ozbiljnu sumnju dovodi argumente koji su doveli do usvajanja samog Zakona.

**Ovim putem apeliramo na Vas da glasate protiv loših izmjena lošeg i opasnog Zakona te pokrenete postupak za ukidanje Zakona o igralištima za golf! Zakon je štetan i opasan, protivan je javnome interesu i omogućuje novu pljačku Hrvatske. Umjesto domoljubnih riječi, Hrvatska treba više domoljubnih djela, a ukidanje ovoga Zakona bio bi upravo takav čin.**

**Zašto je ovaj Zakon protivan interesu Hrvatske i svih njenih građana?**

U novoj verziji Prijedloga zakona jedinicama lokalne samouprave praktički se nameće obveza da o svom trošku planiraju kompletnu infrastrukturu za privatni komercijalni projekt, za što ne postoji opravdanje u javnome interesu te ih dodatno osiromašuje. Nadalje, jedinicama lokalne samouprave dozvoljava se da prodaju zemljište u svom vlasništvu golf investitorima bez javnog natječaja, što otvara prostor za korupciju i pogodovanje. Potencijalnom investitoru omogućava se kupnja neurbaniziranog zemljišta, od čega se dio može urbanizirati bez ikakvih dodatnih troškova. Ukinuta je i minimalna veličina igrališta od 85 ha, čime je Zakon pokazao svoju pravu svrhu, odnosno čime je otvoren dodatni prostor za manipulaciju ovim propisom jer se praktički svako malo veće zemljište može proglasiti golf terenom i urbanizirati, a smanjen je i standard igrališta za golf sa 18 na 9 rupa, što zapravo i nije golf igralište, već vježbalište.

**Na ovaj način omogućeno je ucrtavanje golf igrališta u prostornim planovima na cijelom nizu novih lokacija kako bi se omogućila gradnja na poljoprivrednom i šumskom zemljištu. Izmjene Zakona i dalje omogućavaju izvlaštenje privatnih vlasnika zbog igrališta za golf te omogućavaju dobivanje državnog zemljišta bez javnog natječaja!**

Prema Očitovanju Ministarstva turizma od 23.4.2010., u Hrvatskoj se, sukladno važećim prostornim planovima, **planira izgradnja 89 igrališta za golf**. Iako Zakon o igralištima za golf ne određuje njihov broj, niti to čine njegove izmjene, ukidanjem limita površine igrališta za golf te smanjenjem sa 18 na 9 rupa po igralištu, **broj igrališta za golf se može budućim izmjenama prostornih planova neograničeno povećati**. To bi moglo imati značajne posljedice na okoliš Hrvatske i ubrzati urbanizaciju i devastaciju poljoprivrednog i šumskog zemljišta, čega je Istra primjer. Program razvitka golfa kao elementa razvojne politike hrvatskog turizma odredio je 19 lokacija za golf igrališta od 60 originalno predloženih. Iako je Zakon o igralištima za golf donesen pod izlikom da provodi ovaj Program i temeljem njega, broj lokacija se je s 19 prvotno planiranih povećao na 89, dok predložene izmjene Zakona zbog smanjenih kriterija mogu i dodatno povećati taj broj u budućnosti.

U Istri koja ima 2.820 km<sup>2</sup> površine, postojećim prostornim planom planiraju se čak 23 igrališta za golf, dok su u pripremi izmjene prostornog plana koje bi omogućile gradnju još četiri igrališta. Za usporedbu, u regiji Friuli-Venezia Giulia u Italiji, površine 7.855 km<sup>2</sup>, izgrađeno je osam golf igrališta, dok Sicilija na površini od 25.000 km<sup>2</sup>, ima samo 3 golf igrališta.<sup>1</sup> **I dok se navodi kako Španjolska ima tristotinjak igrališta za golf, zaboravlja se napomenuti da je gotovo deset puta površinom veća od Hrvatske te da su pojedine regije devastirale svoja područja upravo pretjeranom urbanizacijom i gradnjom golf igrališta, o čemu je i Europski parlament donio Rezoluciju<sup>2</sup>, u kojoj se navodi da se mora voditi računa o interesu lokalnog stanovništva, a ne samo investitora, predlaže se revizija postojećih prostornih planova prema strogim kriterijima zaštite okoliša, funkcionalnost administrativnog i pravnog sustava na usluzi građanima, te su izrazili zabrinutost zbog nepostojanja adekvatne legislative o pranju novaca.**

**Ukupna planirana površina igrališta za golf u Hrvatskoj je oko 10 000 ha, veća je od površine otoka Raba, grada Splita ili Rijeke, a iznosi oko 13 000 nogometnih igrališta. Hrvatska će postati mala zemlja za velika golf igrališta, a jedinstveni Zakon u svijetu prepoznatljiv hrvatski suvenir.**

**Umjesto da uči na tuđim greškama, Hrvatska će, ukoliko se Zakon ne ukine, učiti na svojim. Ono što najviše zabrinjava nisu greške iz neznanja jer je situacija vrlo jasna, već greške s namjerom.**

---

<sup>1</sup> Podaci preuzeti iz Golf na talijanski način, Glas Istre, 23.04.2010., <http://www.glasistre.hr/svijet/vijest/202121>

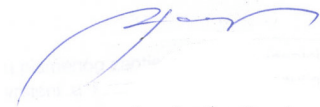
<sup>2</sup> Impact of extensive urbanisation in Spain on individual rights of European citizens, on the environment and on the application of EU law, European Parliament, Thursday, 26 March 2009 – Strasbourg, <http://www.europarl.europa.eu/sides/getDoc.do?type=TA&reference=P6-TA-2009-0192&language=EN>



Tomislav Tomašević  
Predsjednik  
Zelena akcija, Zagreb



Sandra Pernar  
GONG, Zagreb



Dušica Radojčić  
Zelena Istra, Pula



Ivan Viden  
Udruga Grad, Dubrovnik



Zorislav A. Petrović  
Transparency International, Zagreb